MB ENGENHARIA SPE 053 S.A.

CNPJ 09.041.503/0001-80

Relatório da Administração

Senhores acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias, a administração da MB ENGENHARIA SPE 053 S.A. tem a honra de submeter à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2013 e 2012. Os valores apresentados revelam os resultados alcançados no período, bem como a posição patrimonial da Sociedade. Colocamo-nos à disposição para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. A Administração.

Balanços Patrimoniais *(Em milhares de reais)*

ATIVO	2013	2012
Ativos Circulantes	**46.694**	**23.800**
Caixa e equivalentes de caixa	186	129
Aplicações financeiras	989	206
Contas a receber de clientes	24.224	4.342
Estoque de imóveis a comercializar	21.212	11.268
Antecipação de dividendos	-	7.540
Outros ativos	83	315
Ativos Não Circulantes	**2.146**	**15.919**
Contas a receber de clientes	-	15.733
Empréstimos a partes relacionadas	2.146	-
Imobilizado	-	186
Total dos Ativos	**48.840**	**39.719**

PASSIVO	2013	2012
Passivos Circulantes	**25.340**	**6.295**
Empréstimos e financiamentos	22.494	-
Contas a pagar a fornecedores e outras	1.142	5.328
Dividendos a pagar	439	-
Adiantamentos de clientes	160	115
Outros passivos financeiros	1.105	852
Passivos Não Circulantes	**985**	**17.711**
Empréstimos e financiamentos	-	10.102
Empréstimos com partes relacionadas	-	475
Outros passivos financeiros	985	7.134
Patrimônio Líquido	**22.515**	**15.713**
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	**48.840**	**39.719**

Demonstrações dos Resultados *(Em milhares de reais, exceto o lucro líquido por ação)*

	2013	2012
Receita operacional líquida	8.554	13.441
Custos operacionais	(7.141)	(9.457)
Lucro bruto	**1.413**	**3.984**
(Despesas) receitas operacionais		
Despesas de vendas	(484)	(632)
Despesas gerais e administrativas	(18)	(22)
Outras receitas (despesas), líquidas	78	(93)
Resultado financeiro, líquido	918	38
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	**1.907**	**3.275**
Imposto de renda e contribuição social	(61)	(408)
Lucro Líquido do Exercício	**1.846**	**2.867**
Lucro líquido do exercício por ação (Em Reais)	**0,09**	-

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido *(Em milhares de reais)*

		Reservas de Lucro			
	Capital Social	Legal	Investimento e capital giro	Lucros acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2011	**5.393**	**46**	**482**	-	**5.921**
Aumento de capital	6.925	-	-	-	6.925
Reserva legal	-	144	-	(144)	-
Reserva para investimento e capital giro	-	-	2.723	(2.723)	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	2.867	2.867
Saldos em 31 de dezembro de 2012	**12.318**	**190**	**3.205**	-	**15.713**
Aumento de capital	8.600	-	-	-	8.600
Reserva legal	-	92	-	(92)	-
Reserva para investimento e capital giro	-	-	1.315	(1.315)	-
Dividendo mínimo obrigatório	-	-	-	(439)	(439)
Dividendos suplementares	-	-	(3.205)	-	(3.205)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	1.846	1.846
Saldos em 31 de dezembro de 2013	**20.918**	**282**	**1.315**	-	**22.515**

Demonstrações dos Fluxos de Caixa *(Em milhares de reais)*

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2013	2012
Lucro líquido do exercício	**1.846**	**2.867**
Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais :		
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	58	15
Juros e variações monetárias	(3.004)	-
Imposto de renda e contribuição social	61	408
Lucro líquido (prejuízo) do exercício ajustado	**(1.039)**	**3.290**
(Aumento)/redução nos ativos operacionais		
Contas a receber	(2.046)	(11.208)
Estoque de imóveis a comercializar	(9.944)	(2.689)
Outros ativos	5.686	(7.846)
(Aumento)/redução nos passivos operacionais		
Contas a pagar	(4.186)	(2.493)
Outros passivos	(9.117)	3.751
Caixa líquido aplicado nas (gerado pelas) atívid. operacionais	**(20.646)**	**(17.195)**
Aquisição de ativo imobilizado	186	81
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	**186**	**81**
Aplicações financeiras	-	(206)
Empréstimos de terceiros e partes relacionadas	11.917	10.443
Aumento de capital e adiantamento para aumento de capital	8.600	6.925
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atívid. de financto.	**20.517**	**17.162**
Aumento (redução) do saldo de caixa e equivalentes de caixa	**57**	**48**
Saldos no início do exercício	129	81
Saldos no Fim do Exercício	**186**	**129**

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

Contexto Operacional - a Sociedade tem por objetivo a incorporação de edificações próprias e em condomínio, a promoção de loteamento de imóveis próprios, a locação de bens imóveis próprios, a participação no capital de outras empresas, como sócia ou acionista e a coordenação, supervisão e fiscalização de obras civis, a organização e a administração de consórcios de imóveis, o planejamento, organização, implantação e administração de empreendimentos imobiliários próprios ou de terceiros de qualquer espécie, sejam hoteleiros, residenciais ou comerciais. **Apresentação das demonstrações financeiras** - as demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"). **Caixa e equivalentes de caixa** - incluem caixa, contas bancárias e aplicações financeiras de curto prazo. **Contas a receber** - são avaliadas e registradas pelo valor presente na data de transação sendo deduzida a provisão para créditos de liquidação duvidosa, que é constituída com base na análise individual dos recebíveis. **Estoque** - são registrados nesta rubrica os custos de aquisição de terreno, de construção e outros custos relacionados aos projetos em construção e concluídos cujas unidades ainda não foram vendidas. O custo de terrenos mantidos para desenvolvimento inclui o preço de compra, bem como os custos incorridos para a aquisição e do desenvolvimento do terreno, que não excede o valor de mercado. **Imobilizado** - terrenos, edificações, móveis e utensílios, instalações, veículos, estandes de vendas (apartamento modelo) e equipamentos são demonstrados ao valor de custo, deduzidos de depreciação e perda por redução ao valor recuperável acumuladas, quando aplicável. Os terrenos não sofrem depreciação. Os gastos com a construção dos estandes de vendas e do apartamento modelo são capitalizados apenas quando a expectativa de vida útil-econômica for superior a um ano e depreciados de acordo com o prazo de vida útil-econômica de 24 a 60 meses. **Capital social** - o capital social subscrito e integralizado está representado por 20.918.113 ações ordinárias, nominativas sem valor nominal.

Sérgio Leal Campos - Diretor - CPF:174.159.187-20
Felipe Cossio Rodriguez - CRC-RJ-097.455/O-7 - S - DF

ORGANIZAÇÃO DAS NAÇÕES UNIDAS PARA A EDUCAÇÃO, A CIÊNCIA E A CULTURA - REPRESENTAÇÃO NO BRASIL - UNESCO

EXTRATOS DE CONTRATOS

Projeto de Cooperação Técnica Internacional 914bra2015
Por produto firmado no âmbito de Projeto de Cooperação Técnica, com base no seguinte amparo legal: Documento de Projeto 914BRA2015, firmado em 02 de agosto de 2007, entre o Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI), por intermédio de sua unidade de pesquisa, o Instituto Brasileiro de Informação em Ciência e Tecnologia (IBICT0, a Organização das Nações Unidas para a Educação, Ciência e Cultura (UNESCO) e a Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE), em conformidade com o Decreto nº 5.151, de 22 de julho de 2004. Contratada: Marlene Oliveira Teixeira de Melo - Edital nº 028/2014 - Valor: R$ 56.000,00 - Vigência do Contrato: 08/09/2014 a 02/12/2014.

Projeto de Cooperação Técnica Internacional 914bra2015
Por produto firmado no âmbito de Projeto de Cooperação Técnica, com base no seguinte amparo legal: Documento de Projeto 914BRA2015, firmado em 02 de agosto de 2007, entre o Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI), por intermédio de sua unidade de pesquisa, o Instituto Brasileiro de Informação em Ciência e Tecnologia (IBICT0, a Organização das Nações Unidas para a Educação, Ciência e Cultura (UNESCO) e a Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE), em conformidade com o Decreto nº 5.151, de 22 de julho de 2004. Contratado: José Rincón Ferreira - Edital nº 032/2014 - Valor: R$ 39.000,00 - Vigência do Contrato: 16/09/2014 a 12/12/2014.

Projeto de Cooperação Técnica Internacional 914bra2015
Por produto firmado no âmbito de Projeto de Cooperação Técnica, com base no seguinte amparo legal: Documento de Projeto 914BRA2015, firmado em 02 de agosto de 2007, entre o Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI), por intermédio de sua unidade de pesquisa, o Instituto Brasileiro de Informação em Ciência e Tecnologia (IBICT0, a Organização das Nações Unidas para a Educação, Ciência e Cultura (UNESCO) e a Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE), em conformidade com o Decreto nº 5.151, de 22 de julho de 2004. Contratada:Margarida Maria Carneiro Leão Mattos - Edital nº 033/2014 - Valor: R$ 75.000,00 - Vigência do Contrato: 17/09/2014 a 12/12/2014.

Projeto de Cooperação Técnica Internacional 914bra2015
Por produto firmado no âmbito de Projeto de Cooperação Técnica, com base no seguinte amparo legal: Documento de Projeto 914BRA2015, firmado em 02 de agosto de 2007, entre o Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI), por intermédio de sua unidade de pesquisa, o Instituto Brasileiro de Informação em Ciência e Tecnologia (IBICT0, a Organização das Nações Unidas para a Educação, Ciência e Cultura (UNESCO) e a Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE), em conformidade com o Decreto nº 5.151, de 22 de julho de 2004. Contratado: Everson Andrade dos Reis - Edital nº 036//2014 - Valor: R$ 71.400,00 - Vigência do Contrato: 16/09/2014 a 12/12/2014.

Projeto de Cooperação Técnica Internacional 914bra2015
Por produto firmado no âmbito de Projeto de Cooperação Técnica, com base no seguinte amparo legal: Documento de Projeto 914BRA2015, firmado em 02 de agosto de 2007, entre o Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI), por intermédio de sua unidade de pesquisa, o Instituto Brasileiro de Informação em Ciência e Tecnologia (IBICT0, a Organização das Nações Unidas para a Educação, Ciência e Cultura (UNESCO) e a Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE), em conformidade com o Decreto nº 5.151, de 22 de julho de 2004. Contratado: Ricardo de Magalhães Cruz - Edital nº 037/2014 - Valor: R$ 28.000,00 - Vigência do Contrato: 11/09/2014 a 12/12/2014.

EDITAL Nº 8, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

Contrata Consultor na Modalidade Produto
Projeto 914BRA4010

Publicação de 01 perfil(is) para contratação de profissional(is) na(s) área(s) Tratamento audiovisual de acervo para divulgação científica e cultural, cuja(s) vaga(s) está(ão) disponível (is) na página da UNESCO,www.brasilia.unesco.org./vagasprojetos. Museu do Índio, www.museudoindio.gov.br e FUNAI, www.funai.gov.br

Os interessados deverão enviar o CV do dia 26//09/2014 até o dia 02/10/2014, para o Museu do Índio no endereço eletrônico prodoc.doc@gmail.com indicando o número do edital e o nome do perfil ao qual se candidata.

Em atenção às disposições do decreto nº 5.151, de 22/07/2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como empregados de suas subsidiárias ou controladas, no âmbito dos projetos de cooperação técnica internacional.

JOSÉ CARLOS LEVINHO
Coordenador

EDITAL Nº 9, DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

Contrata Consultor Na Modalidade Produto
Projeto 914BRA4010

Publicação de 01 perfil(is) para contratação de profissional(is) na(s) área(s) Processamento digital e treinamento em linguagem visual, cuja(s) vaga(s) está(ão) disponível (is) na página da UNESCO,www.brasilia.unesco.org./vagasprojetos. Museu do Índio, www.museudoindio.gov.br e FUNAI, www.funai.gov.br

Os interessados deverão enviar o CV do dia 26//09/2014 até o dia 02/10/2014, para o Museu do Índio no endereço eletrônico prodoc.doc@gmail.com indicando o número do edital e o nome do perfil ao qual se candidata.

Em atenção às disposições do decreto nº 5.151, de 22/07/2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como empregados de suas subsidiárias ou controladas, no âmbito dos projetos de cooperação técnica internacional.

JOSÉ CARLOS LEVINHO
Coordenador

SERVIÇO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS DE SÃO PAULO

EXTRATOS DE COMPROMISSOS

Espécie: Processo nº 1167/2014 - Termo de Compromisso nº 014/2014. Partes: Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Estado de São Paulo - SEBRAE-SP, o Município de Araras, a Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Araras e a Associação de Educação do Homem de Amanhã - AEHDA. Objetivo: Renovação do "Posto SEBRAE-SP de Atendimento ao Empreendedor", no município de Araras. Vigência: 60 meses, contados a partir de sua assinatura em 14/08/2014. Assinaturas: pelo SEBRAE-SP, Paulo Sérgio Cereda; pelo Município de Araras, Nelson Dimas Brambilla, pela Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Araras, Roberto José Vechin e pela AEHDA, Fernando Fernandes Alvares Leite.

Espécie: Processo nº 1172/2014 - Termo de Compromisso nº 015/2014. Partes: Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Estado de São Paulo - SEBRAE-SP, o Município de Santa Cruz do Rio Pardo, a Associação Comercial e Empresarial de Santa Cruz do Rio Pardo e a Associação das Indústrias de Beneficiamento de Arroz de Santa Cruz do Rio Pardo. Objetivo: Renovação do "Posto SEBRAE-SP de Atendimento ao Empreendedor", no município de Santa Cruz do Rio Pardo. Vigência: 60 meses, contados a partir de sua assinatura em 19/08/2014. Assinaturas: pelo SEBRAE-SP, Wilson Nishimura; pelo Município de Santa Cruz do Rio Pardo, Otacílio Parras Assis; pela Associação Comercial e Empresarial de Santa Cruz do Rio Pardo, João Aparecido Pereira Nantes e Jorge Luiz Raymundo e pela Associação das Indústrias de Beneficiamento de Arroz de Santa Cruz do Rio Pardo, Adalberto Pegorer.

RESULTADOS DE JULGAMENTOS
PREGÃO PRESENCIAL Nº 139/2014

Processo 1124/2014

O Pregoeiro e a Comissão Permanente de Licitações tornam público que as amostras exigidas pelo item 9, do edital, foram devidamente apresentadas pela licitante MG4 COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA e aprovadas pela área demandante, conforme parecer e evidências acostadas aos autos. Informam, ainda, que a retomada da sessão pública, para continuidade do certame, ocorrerá no dia 29/09/2014, às 10:00 horas, na Rua Vergueiro, 1.117, 2º andar, sala 09, Liberdade, São Paulo-SP.

PREGÃO PRESENCIAL Nº 136/2014

Processo 583/2014

O Pregoeiro e a Comissão Permanente de Licitações tornam público que a empresa NATÁLIA AGÊNCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA.-EPP foi declarada vencedora do certame com proposta final na ordem de R$ 1.921.723,20. A ata de realização da sessão se encontra disponível no Portal do SEBRAE-SP (www.sebraesp.com.br).

Em 25 de setembro de 2014
ROBSON KALLAI